

Anno	Flussi di cassa (caso A)	Flussi di cassa lavorando gratis (caso B)	Attualizzazione Flussi (caso A)	Attualizzazione Flussi (caso B)	(Caso C) rendimento adeguato al rischio	(Caso D) Liberalizzazione netta	(Caso E) Liberalizzazione lorda	(Caso F) prezzo max.concess.liber alizzaz.netta	(Caso G) prezzo max.concess.liberali zzaz.lorda
2007	-€ 700.000,00	-€ 700.000,00	-€ 700.000,00	-€ 700.000,00	-€ 700.000,00	-€ 700.000,00	-€ 700.000,00	-€ 250.000,00	-€ 450.000,00
2008	€ 50.000,00	€ 90.000,00	€ 47.024,88	€ 80.460,59	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 90.000,00	€ 50.000,00	€ 90.000,00
2009	€ 50.000,00	€ 90.000,00	€ 44.226,78	€ 71.933,59	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 90.000,00	€ 50.000,00	€ 90.000,00
2010	€ 50.000,00	€ 90.000,00	€ 41.595,18	€ 64.309,67	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 90.000,00	€ 50.000,00	€ 90.000,00
2011	€ 50.000,00	€ 90.000,00	€ 39.120,16	€ 57.493,79	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 90.000,00	€ 50.000,00	€ 90.000,00
2012	€ 50.000,00	€ 90.000,00	€ 36.792,42	€ 51.400,28	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 90.000,00	€ 50.000,00	€ 90.000,00
2013	€ 50.000,00	€ 90.000,00	€ 34.603,18	€ 45.952,60	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 90.000,00	€ 50.000,00	€ 90.000,00
2014	€ 50.000,00	€ 90.000,00	€ 32.544,20	€ 41.082,29	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 90.000,00	€ 50.000,00	€ 90.000,00
2015	€ 750.000,00	€ 790.000,00	€ 459.116,16	€ 322.391,72	€ 1.250.000,00	€ 50.000,00	€ 90.000,00	€ 50.000,00	€ 90.000,00
T.I.R.		12,857%	7,14286%	12,857%	12,79%	-11,00%	0,63%	11,81%	11,81%